

**Town-house en Venta**

Calle 36 Conj. Res. Orumila Garden, Simón Bolívar, Barcelona, Anzoategui

**Venta: \$58.000****Tipo de propiedad: Town-house****Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 158,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 238,0 m<sup>2</sup>
- **Habitaciones:** 4
- **Baños:** 3
- **Estacionamientos:** 1
- **Niveles construidos:** 2
- **Numero De Casas:** 34
- **Regaderas:** 2
- **ambientes:** 5

- Cocina
- Cable
- Internet
- Comedor
- Baños

- Canchas deportivas

- Caminera
- Solarium

- Piscina
- Cloaca
- Vía Pavimentada
- Comedor diario
- Vestidor

- Estacionamiento Aire Libre
- Seguridad
- Puestos de Estacionamiento: 3

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Balcón
- Cuarto de Servicio
- Aire Acondicionado individual
- Luminoso
- Ductería de A/A
- Seguridad 24 hs

- Agua
- Gas natural
- Maletero
- Lavadero
- Aire Acondicionado Central
- Perimetral
- Churuata
- Seguridad diurna

**Estado de la propiedad**

Años de Antigüedad: 2015

## Descripción

Hermoso townhouse, de dos (2) niveles, un (1) tercer nivel se consigue una (1) terraza amplia, totalmente amoblado, en una de las zonas de crecimiento ubicado en el Conjunto Residencial ORUMILA GARDEN\* en la Nva Barcelona, Barcelona - Edo. Anzoátegui.

El inmueble cuenta con una superficie de 239 mt<sup>2</sup>, en PB se encuentra una cocina totalmente equipada, seguidamente nos encontramos con una acogedora sala con sofá, un comedor y un comedor auxiliar, una (1) habitación lavadora y secadora, en el primer nivel se encuentran cuatro habitaciones, la habitación principal cuenta con un amplio vestier y baño, un pequeño estar, en el segundo nivel nos encontramos con una (1) amplia terraza, dos (2) A/A centrales de 3 y 5 ton y uno (1) de 18.000 BTU, además cuenta con áreas comunes, caney y piscina.

Posee: Cuatro (4) habitaciones, Tres (3) baños, Sala - cocina-estar

Dos (2) puestos de estacionamiento.

A/A central 5 y 3 ton, 3 split 12.000 y (1) 18.000 BTU.

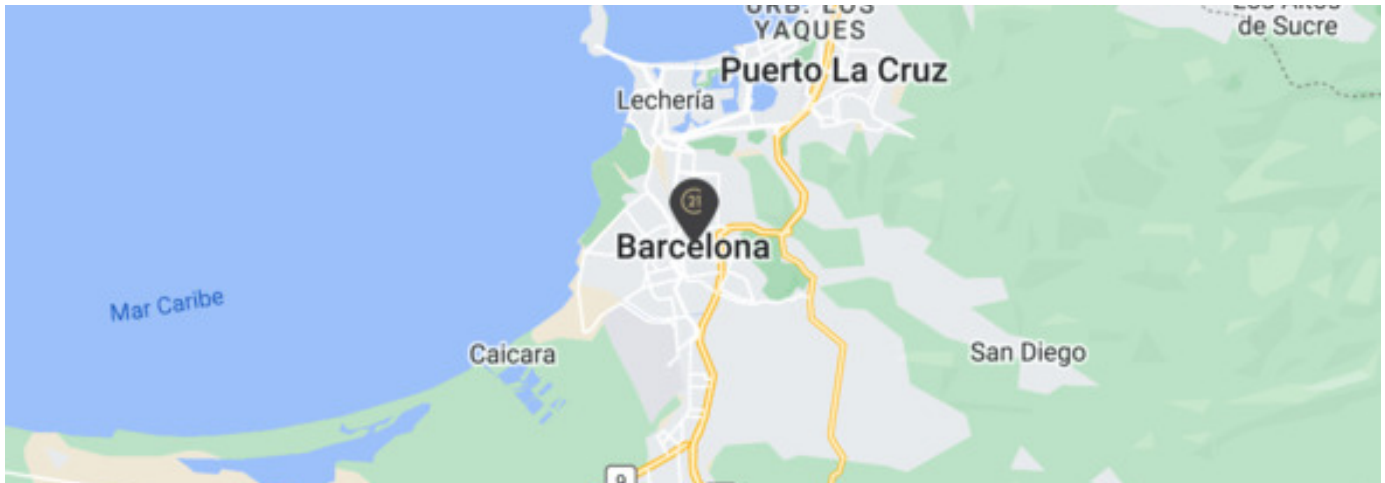
Piscina y caney.

---

## Ubicación

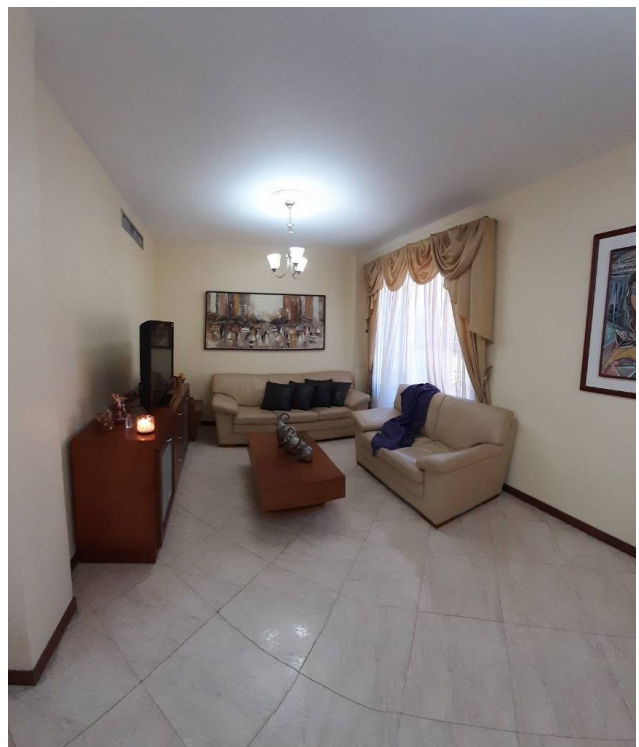
Calle 36 Conj. Res. Orumila Garden, Simón Bolívar, Barcelona, Anzoategui

## Referencias



---

## Catálogo de fotos











**Centro Comercial Anna. Piso 1. Local 18. Avenida Principal de Lechería Frente a la sede de Digitel.,Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Anzoategui**

**T +58 4243116125 | portobienesraices@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.