



**Alberto Aguirre**  
Arenas

**CENTURY 21.**

Metro Rent

ID: 13001  
aaguirre02@century21.com.ve  
+584146136047



### Negocio en Venta

Av. 6 con Prolongacion Cv. 2 # D-12, Maracaibo, Maracaibo, Zulia



**Venta: \$80.000**

**Tipo de propiedad: Negocio**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 400,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 400,0 m<sup>2</sup>
- **Baños:** 1
- **Medios Baños:** 2
- **Estacionamientos:** 12
- **Niveles construidos:** 1
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Bueno
- **Uso de Suelo:** Comercial
- **Calidad de la Construcción:** Media
- **Regaderas:** 2
- **ambientes:** 4

- Cocina
- Electricidad
- Baños

- Tipo de Estacionamiento: 1
- Orientacion del Terreno (en caso): 4
- Área de Construcción Rentable: 400
- Tipo de Estructura: Concreto armado

- No Acepta Mascotas
- Gas natural
- Aire Acondicionado Central
- Acceso al Estacionamiento: 3
- Recepción
- Año de construcción: 1993
- Tipo de Cubierta: Placa

- Agua
- Internet
- Amoblado
- Puestos de Estacionamiento: 12
- Estilo de construcción: Comercial
- Acabados: AA
- Estacionamientos privados: 12

- Cloaca
- Vía Pavimentada
- Estacionamiento Aire Libre
- Ramo Del Comercio (en caso): Autos
- Status de construcción: Buena
- Ventanas: Vidrio y Santa Maris

## Estado de la propiedad

Estado: Bueno

Años de Antigüedad: 1993

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Se vende local y negocio en sector 18 Octubre. Maracaibo.

- Área: 400 mt<sup>2</sup>
- Comprende negocios activos de Autolavado. Barbería. Cauchera y venta autopercuquito.
- Lockers
- Tanque su terraneo e hidroneumatico
- Ubicado en plena Prolongación de Cv 2, con Av. 6.

## Ubicación

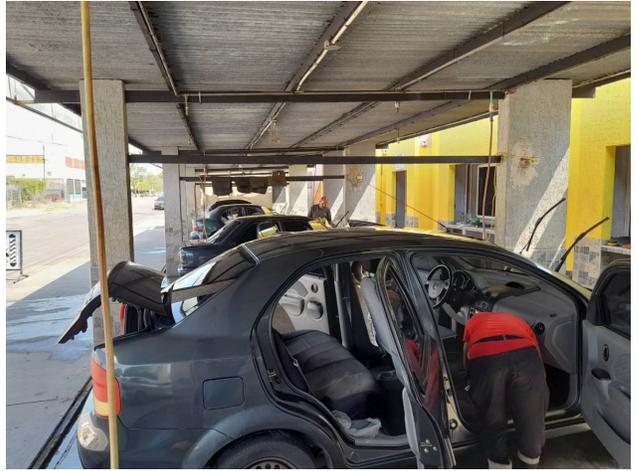
Av. 6 con Prolongacion Cv. 2 # D-12, Maracaibo, Maracaibo, Zulia

## Referencias



## Catálogo de fotos







**Calle 67 con calle Av. 3C Unicentro Virginia, local 2-8, Maracaibo, Maracaibo, Zulia  
T 584146450405 | metrorent@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.