



Apartamento en Venta

Baruta, Caracas, Miranda



Venta: \$386.000

Tipo de propiedad: Apartamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 168,0 m²
- **Construcción:** 168,0 m²
- **Habitaciones:** 1
- **Baños:** 2
- **Estacionamientos:** 2
- **Tipo Terreno:** regular
- **Uso de Suelo:** RESIDENCIAL
- **Clasificación del Edificio:** AAA
- **Número de Elevadores:** 2
- **ambientes:** 2

- Cocina
- Cable
- Internet
- Maletero
- Lavadero

- Piscina
- Cloaca
- Vía Pavimentada
- Comedor
- Baños

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Teléfono
- Comedor diario
- Vestidor

- Agua
- Gas natural
- Balcón
- Jardín
- Aire Acondicionado Central
- Seguridad 24 hs
- Acceso al Estacionamiento: 1
- Sistema contra incendio

Estacionamiento Visitantes

• Caminera
• Tipo de Estacionamiento: 1

• Seguridad
• Tipo de Estacionamiento: 1

• Tipo de Padrón del inmueble: 2

• Puestos de Estacionamiento: 2

• Iluminación artificial
• Garita de Vigilancia

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2020

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Sofisticado y espacioso apartamento dúplex, cuenta con un diseño distintivo y la ubicación perfecta para disfrutar de un estilo de vida relajado y fácil: puede tenerlo todo, con una superficie de 168 metros cuadrados. En la exclusiva urbanización de Las Mercedes, una de las zonas más prestigiosas, seguras y revalorizadas de Baruta.

Este elegante y moderno apartamento ofrece muchas posibilidades de agregar sus propios toques, ya que se entrega en obra gris, y puedes jugar con tu imaginación. Además, con amplia terraza, todas las características de lujo y confort que requieres para ti y tu familia.

Cuenta con amplia habitación y dos (2) baños con tonos serenos y relajantes, para sentirte en cada espacio de tu hogar, como el dueño del mundo.

Adicionalmente cuenta con varios espacios abiertos previstos para el diseño de habitaciones, según tu gusto arquitectónico.

Además, al tener doble altura aporta elegancia y distinción, hace de tus días una experiencia única y maravillosa, al sentir que puedes tocar el cielo.

Le corresponden dos (2) puestos de estacionamiento más un (1) amplio maletero, y puestos de visitantes.

Proporciona seguridad las 24 horas, para que usted logre tener la tranquilidad soñada.

El edificio goza de hermosas áreas sociales con jardín, piscina, gimnasio, salón de fiestas, parque infantil y todo para el entretenimiento de la familia

Todo este sueño se encuentra en la prestigiosa urbanización Las Mercedes, ubicada convenientemente cerca de parada de autobuses, tiendas, escuelas, clínicas, centro comercial y muchísimo más.

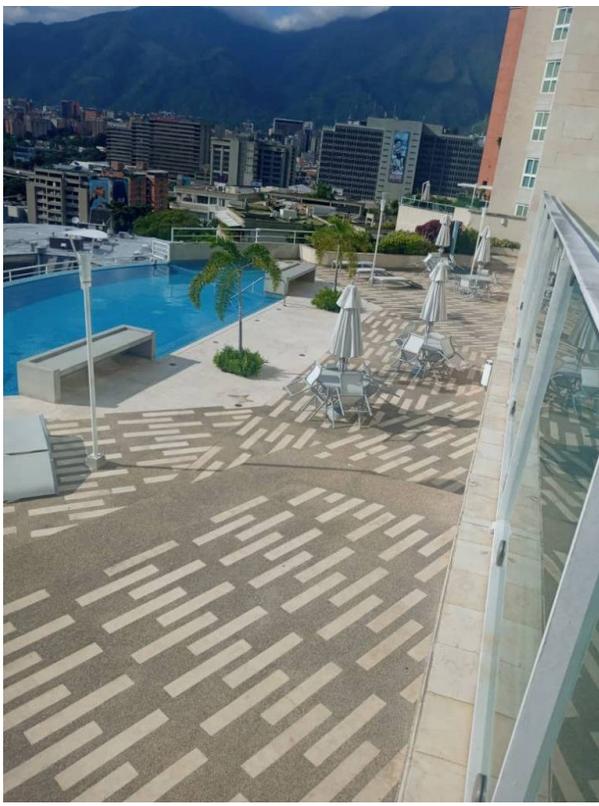
Ubicación

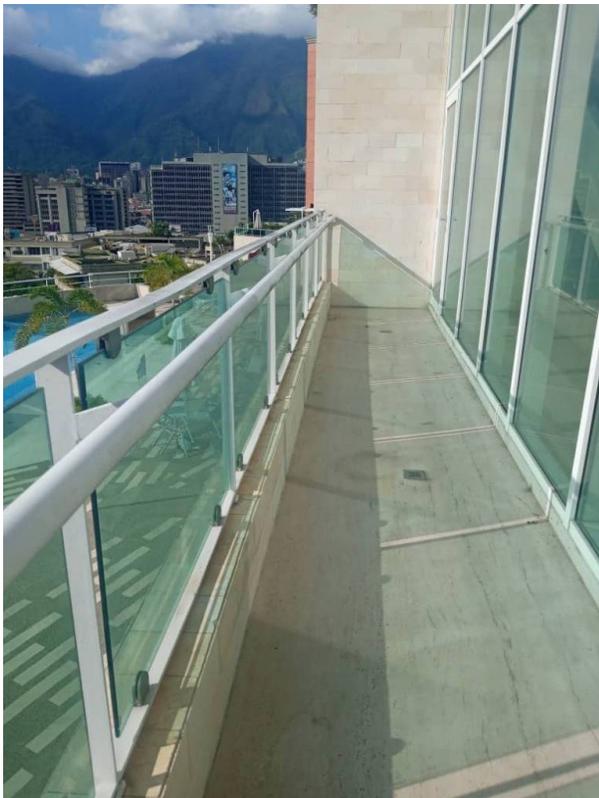
Baruta, Caracas, Miranda

Referencias



Catálogo de fotos





Av. Francisco de Miranda, cruce con Av. Los Cortijos, Torre Europa, Piso 6, Oficina 6B3, Chacao, Caracas, Miranda

T +58 4142821933 | milladeoro@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

