



NORA DEL CARMEN DELGADO
DELGADO

CENTURY 21.
Las Dos Ciudades

ID: 12031
ndelgado01@century21.com.ve
+584128194642



Casa en Venta

Av. Principal de Castillejo S/N, Zamora, Guatire, Miranda



Venta: A consultar

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 389,0 m²
- Construcción: 537,0 m²
- Habitaciones: 7

- Baños: 7
- Estacionamientos: 5
- Niveles construidos: 3

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1993

Descripción

Se ofrece en venta una bella casa ubicada en una de las urbanizaciones privadas más valoradas de Guatire.

Area de terreno: 388mt²

Area de construcción: 537mt²

Construida sobre una parcela de 388mt², donde podemos apreciar su estilo colonial combinado con detalles modernos que le dan un toque de belleza y distinción, distribuida en tres niveles, así:

PRIMER NIVEL: En su frente se aprecia una pared de doble altura con puerta de acceso peatonal y portón vehicular lo que brinda privacidad y seguridad, en su entrada un área de porche que se comunica con el patio lateral mediante una cómoda rampa, adicional es el acceso principal a la primera planta donde se ubica un salón comedor principal, un salón de usos múltiples, una habitación con aire acondicionado, vestier y baño incorporado, una segunda habitación con aire acondicionado, closet y baño incorporado, una tercera habitación con closet y aire acondicionado, un baño común que sirve al resto, hermosos corredores con ventanales que brindan una iluminación y ventilación perfecta, un área de concepto abierto donde se ubica una moderna cocina full equipada, con topes en granito importado, cocina tipo isla, aire acondicionado y un cuarto para dispensa, seguida de un área de servicio que consta de habitación, baño y lavandero con sus closets, también un hermoso patio en parte techado y parte destechado con un área de maleteros, cuarto de servicio y capacidad para 5 vehículos y bellas escaleras en madera que conducen al segundo nivel. Cabe destacar que los pisos en el primer nivel son de mármol, posee detalles decorativos en sus paredes y todos los materiales son de calidad y alta durabilidad.

SEGUNDO NIVEL: se disfruta de un corredor que posee amplios ventanales que dejan apreciar una hermosa vista panorámica, además de brindar una perfecta iluminación y ventilación, en este nivel se ubica una habitación con aire acondicionado, amplio vestier y baño incorporado, una segunda habitación con aire acondicionado, closet y baño incorporado, un área de oficina, amplio loby con área para lectura, un maletero y bellas escaleras de madera que conducen al tercer nivel.

TERCER NIVEL: se ubica un hermoso corredor con vista panorámica de 180 grados hacia la montaña y zonas aledañas de Guatire, una habitación con aire acondicionado, vestier, baño incorporado donde se disfruta de una total ventilación e iluminación natural, lejos del ruido lo que permite un merecido descanso.

SERVICIOS, posee buen servicio de hidrocápital, además un tanque con hidroneumático y filtros que garantizan el suministro constante, gas mediante dos bombonas industriales perfectamente empotradas en él área de servicios, el servicio de internet es mediante la empresa Inter, Netuno fibra óptica y ABBA de CANTV, televisión por SIMPLETV, electricidad 110 y 200, posee también un cerco eléctrico que resguarda todo el perímetro alrededor de la casa.

El Conjunto Residencial está ubicado en la urbanización mas valorada de Guatire, Castillejo, tiene buen acceso a las vías principales y a todo tipo de transporte, Centros Comerciales y demás servicios, vigilancia privada mediante un circuito cerrado de TV y control de acceso las 24 horas.

El precio es fijado por el propietario y está sujeto a su aprobación.

Ubicación

Av. Principal de Castillejo S/N, Zamora, Guatire, Miranda

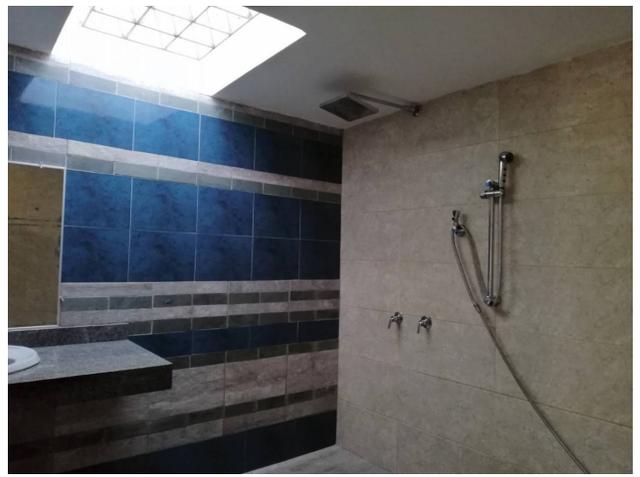
Referencias



Catálogo de fotos













**Carretera Nacional Guarenas Guatire, C.C. El Refugio , 2do. nivel, Local CL-40, Municipio Zamora,Zamora,
Guatire, Miranda**

T 04128194642 | ndelgado01@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.