



Ali Jose Venturini Gonzalez

CENTURY 21.
Inmuebles Caracas

ID: 10447
aventurini@century21.com.ve
+584142320290



Casa en Venta

Prados del Este, Parte baja 4, Baruta, Caracas, Miranda



Venta: \$635.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 810,0 m²
- **Construcción:** 900,0 m²
- **Medida de frente:** 22,0 m
- **Medida de fondo:** 37,0 m
- **Habitaciones:** 5
- **Baños:** 7
- **Medios Baños:** 1
- **Estacionamientos:** 8
- **M² Jardín:** 200
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Calidad de la Construcción:** Lujo
- **ambientes:** 10

- Cocina
- Cloaca
- Vía Pavimentada
- Biblioteca
- Jardín
- Oficina
- Aire Acondicionado individual
- Luminoso
- Seguridad

- Piscina
- Electricidad
- Teléfono
- Comedor
- Lavadero
- Patio
- Aire Acondicionado Central
- Churuata
- Solarium

- Agua
- Gas natural
- Balcón
- Cuarto de Servicio
- Living
- Baños
- Alarma
- Caminera
- Puestos de Estacionamiento: 8

- Cable
- Internet
- Maletero
- Hall
- Living comedor
- Vestidor
- Estacionamiento Aire Libre
- Sala de juegos
- Iluminación artificial

Estado de la propiedad

Estado: Nuevo

Años de Antigüedad: 2022

Descripción

¡Quinta a Estrenar! Recién remodelada y actualizada, con materiales de primera, para amantes del confort, la vida social, la comodidad y el Lujo. Ofrecemos esta Hermosa Quinta con las siguientes bondades: 810 m2 de PB donde encontramos, luego de la recepción, iluminadas áreas sociales (200 m2 + 200 m2) con Aire acondicionado Central, Estar-family, comedor, recibo, Cocina de concepto abierto con funcional isla y todos los artefactos e implementos necesarios de última generación, área externa con Piscina, Caney y Parrillera, áreas de servicio, habitación de servicio y su baño. También en la PB se encuentra área privada con la Habitación Principal, que da a la piscina y 2 habitaciones secundarias, todas las habitaciones con su aire acondicionado individual y con su baño propio. Adicionalmente cuenta con la segunda planta de 90 m2 donde encontramos un cómodo salón de juegos y entretenimientos, sala de cine, más una habitación adicional que puede ser usada para huéspedes, con su baño individual. Cuenta con 8 puestos de Estacionamiento. Tanque de 15.000Lts aunque Nunca falta el agua en la zona. Gas directo. Amplia cobertura de todas las redes satelitales y terrestres. Toda la casa está actualizada con revestimientos "trend" (tal como mosaicos de azulejos en geometrías, coralinas, laminados de maderas con tonos armónicos, mármol y porcelanatos) siendo todos los materiales de alta gama. Disfrutamos de iluminación tonal, indirecta, sectorizada y customizada. Programa tu visita. Excelente Oportunidad de Inversión, Programa tu visita.

Ubicación

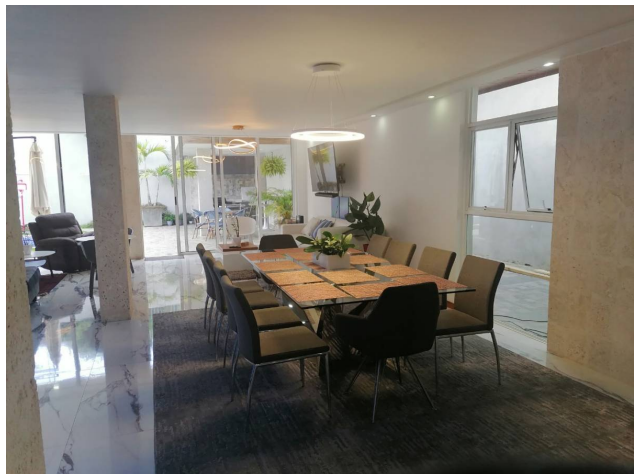
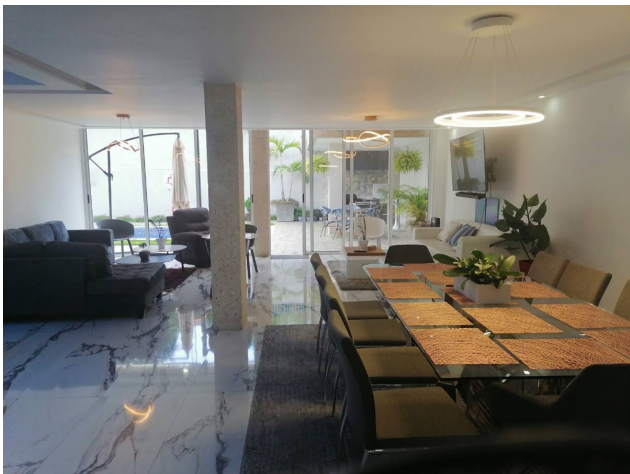
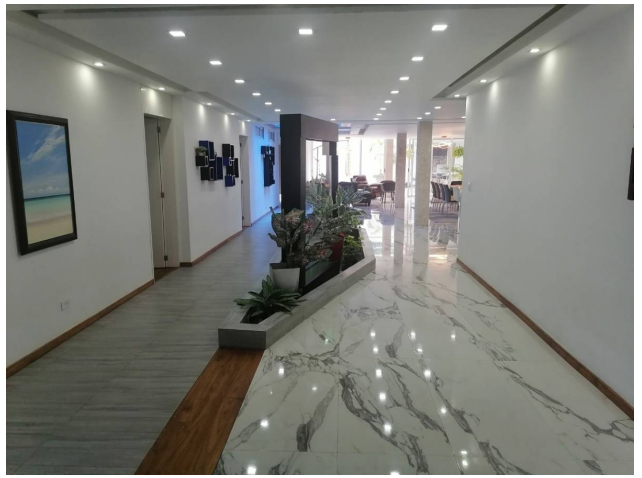
Prados del Este, Parte baja 4, Baruta, Caracas, Miranda

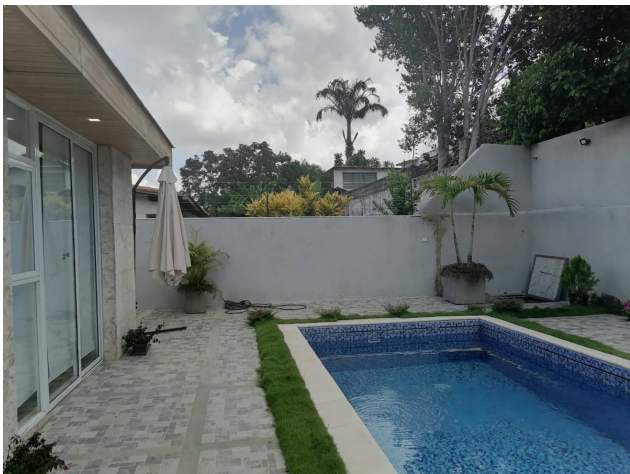
Referencias

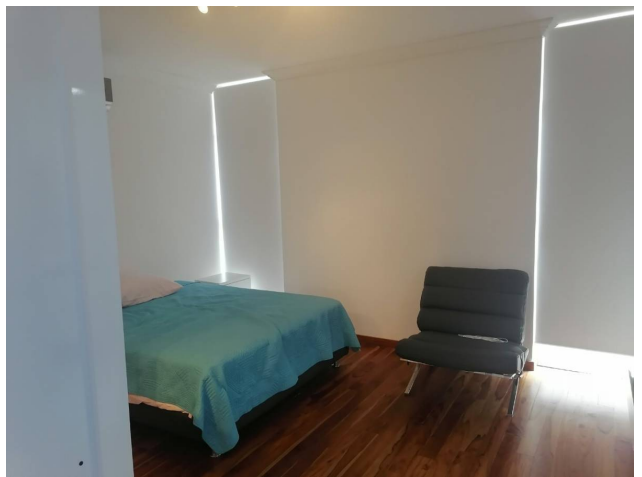
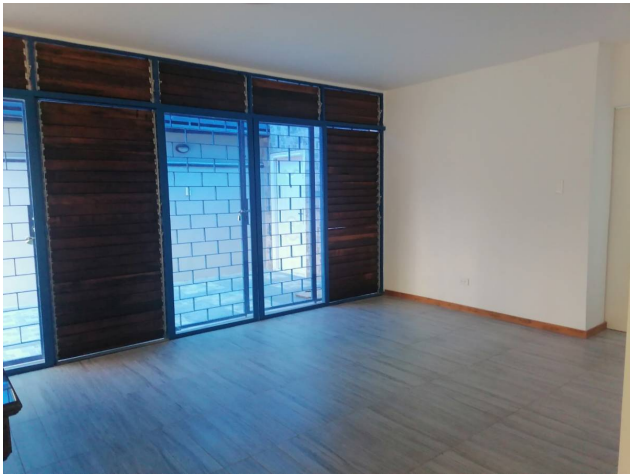
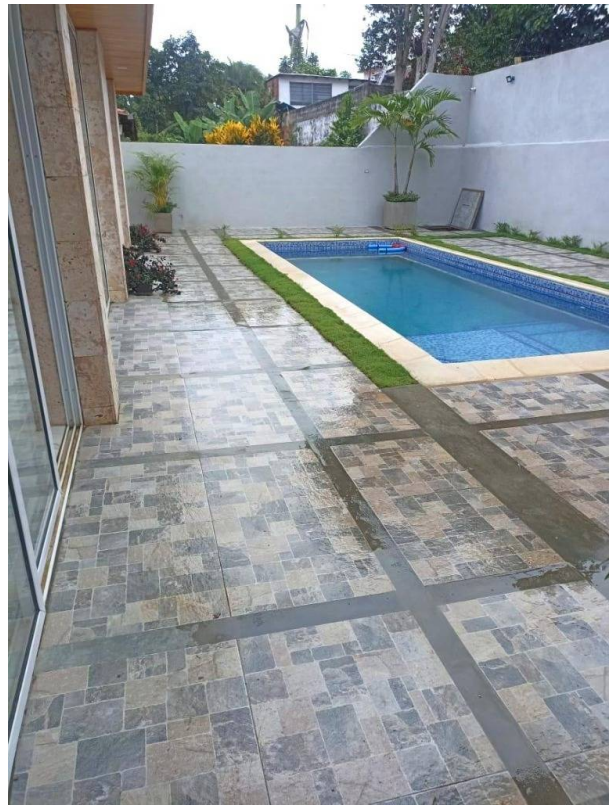


Catálogo de fotos

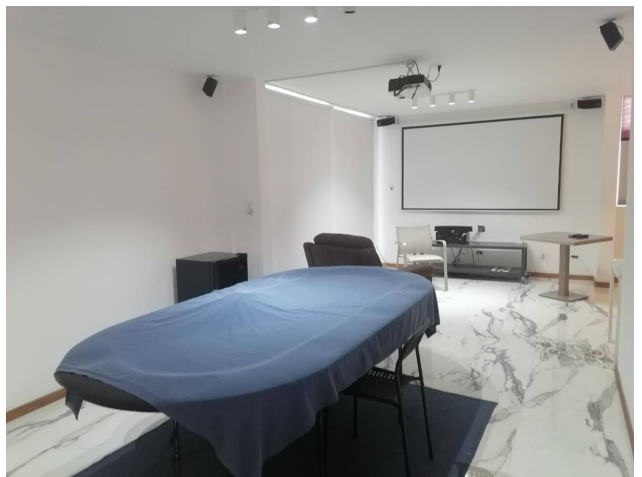
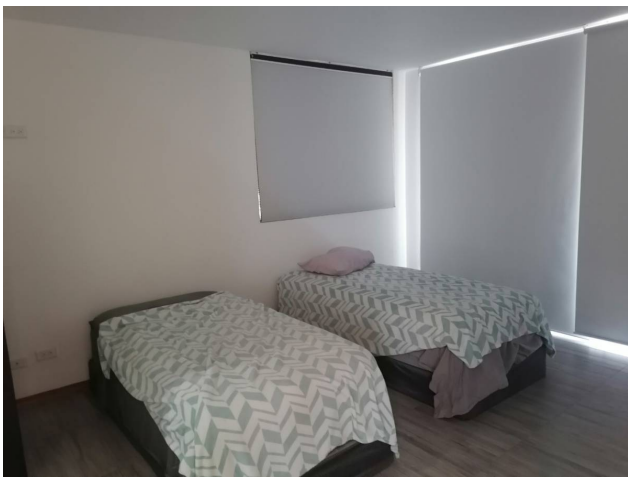
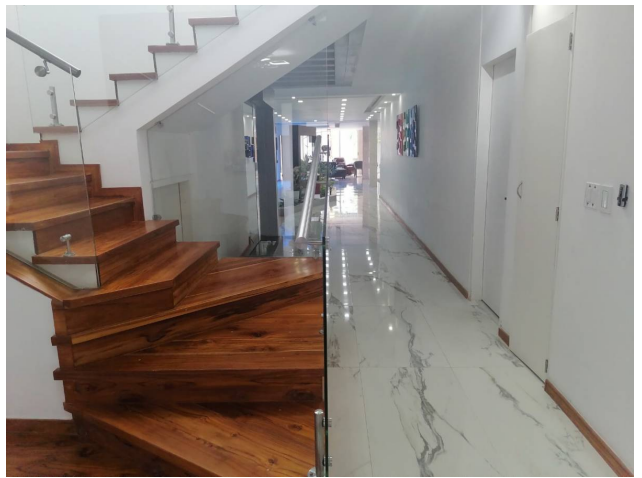














Av. Principal de San Luis, C. C. Torre Mayupan, Piso 7, Ofic. 72, Baruta, Caracas, Miranda
T 02129850453 | inmueblescaracas@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.