



Yamira Villaroel

**CENTURY 21.**

IR La California

ID: 29790

yvillaroel@century21.com.ve

+584129856642



**House for Sale**

la mata La Mata, EL Hatillo, Caracas, Miranda



**Sale: \$30,000**

**Property type: Home**

**Operation: Sale**

- **Land:** 3,732.0 sqm
- **Building:** 300.0 sqm
- **Bedrooms:** 4
- **Bathrooms:** 4
- **Parking lots:** 5

- Water
- Natural gas
- Puestos de Estacionamiento: 5

- Cable
- Internet

- Sewer
- Vía Pavimentada

- Electricity
- Phone

**Property status**

Age: 2015

## Description

En venta Casa en Construcción en el Hatillo

Excelente oportunidad para tener una casa a tu gusto, de 300 mts<sup>2</sup> construidos (obra gris) para personalizarla a su estilo, contando con 3.732 mts<sup>2</sup> de terreno. Está ubicada una zona muy tranquila como lo es el sector rural La Mata del municipio el Hatillo, cerca de la universidad Simón Bolívar y del sector Oripoto ; Se encuentra en un conjunto privado conformado por 13 Quintas, con un portón eléctrico para poder ingresar , lo cual genera mayor seguridad. La casa cuenta con acceso de electricidad y medidor instalado, esta totalmente cercada, conectada a la vía principal y al transporte público que viene de Batuta y del Pueblo el Hatillo, tiene un tanque de agua de 30.000 litros, árboles frutales(mangos, aguacate etc.) y pinos,junto a un clima montañoso muy agradable típico de la zona, que se complementa muy bien con las maravillosas vistas hacia las montañas.

La distribución de la casa es la siguiente:

1er nivel, sala, cocina, comedor, estudio-oficina, baño de visita, habitación con baño para servicio, área de lavandería y servicio de limpieza en la parte posterior.

2do nivel: 3 habitaciones cada una con su baño y 1 habitación principal con su baño amplio y vestidor (total 4 habitaciones). Mini habitación para lencería. Depósito para Herramientas.

Construida con materiales de calidad

Resumen de Características:

Construcción: 300 mts

Terreno: 3.732 mts

Habitaciones: 4

Puestos: 5

Baños: 4

Tanque de agua de 30.000 litros

Hermosa vista

Clima Montañoso

---

## Location

la mata La Mata, EL Hatillo, Caracas, Miranda

## References

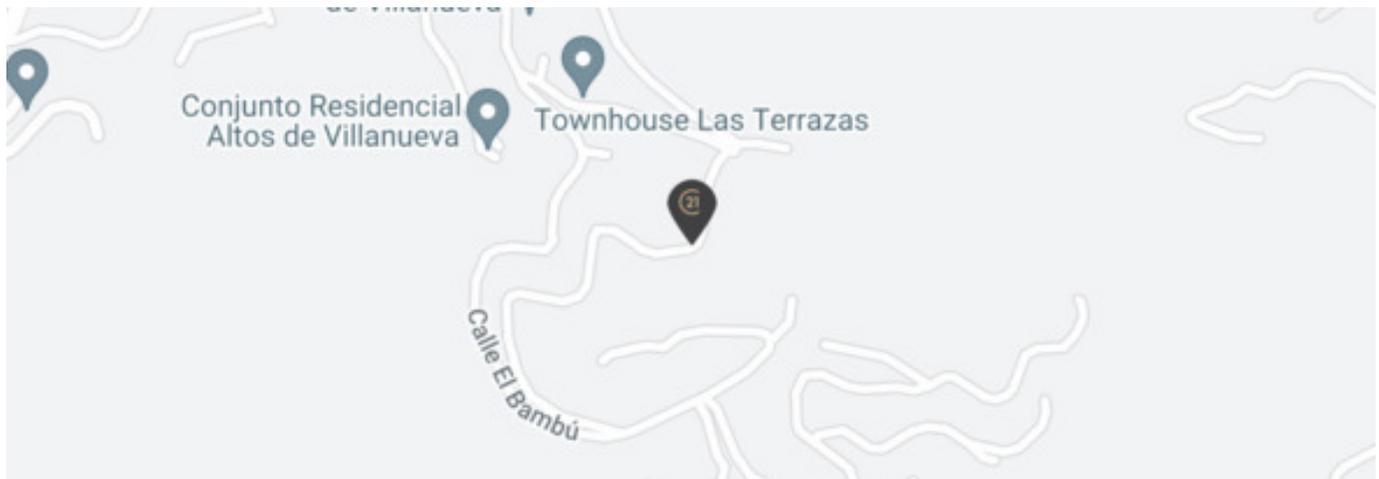


Photo Catalog



**Avenida Francisco de Miranda, Edificio Torre Profesional La California Piso 4, Ofic 4-7, Urb,Sucre, Caracas, Miranda**

**T 02122727115 | [irlacalifornia@century21.com.ve](mailto:irlacalifornia@century21.com.ve) | <https://www.century21.com.ve>**

Property subject to availability.

Price subject to change without notice.

The sending of this file does not commit the parties to the subscription of any legal document. The information and measurements are approximate and must be confirmed with the relevant documentation.